ARKASHA
Arquitectura y Valuación

Requisitos • Avalúo Fovissste e ISSFAM

A través de Unidad de Valuación

Entrega en digital: cada documento escaneado en PDF, **un archivo por documento**, legible y completo (texto, sellos y firmas visibles). Envíelos por WhatsApp o a dir.valuacion@arkashaarq.com.

DEL INMUEBLE

- [ ] Escritura inscrita en el Registro Público o título de propiedad
- [ ] Boleta predial al corriente o constancia de no adeudo
- [ ] Recibo de agua y recibo de luz (CFE) al corriente
- [ ] Si es condominio: comprobante de mantenimiento al corriente
- [ ] Si tiene hipoteca: libertad de gravamen o instrucción del acreedor
- [ ] Ubicación en Google Maps y fotografía de la fachada

DEL VENDEDOR

- [ ] INE
- [ ] Constancia de situación fiscal (RFC)
- [ ] CURP
- [ ] Correo electrónico y teléfono

DEL COMPRADOR

- [ ] INE
- [ ] Constancia de situación fiscal (RFC)
- [ ] CURP
- [ ] Correo electrónico y teléfono
- [ ] Datos del crédito asignado (Fovissste o ISSFAM)

ADICIONALES si los tiene

- [ ] Planos o croquis
- [ ] Licencia de construcción y aviso de terminación de obra
- [ ] Constancia de antigüedad de la vivienda

> **Importante:** el inmueble debe estar al corriente en predial, agua, luz y mantenimiento, y libre de gravámenes. Incluye un segundo avalúo con vigencia de 6 meses referido al primero.